



GRIDSTATE B.V.

Battery Energy Storage Systems

**ALGEMENE
VOORWAARDEN**

Versie: mei 2026

Van toepassing op EPC-werkzaamheden en advies- en originationdiensten



Artikel 1 Definities en toepasselijkheid

- 1.1** Gridstate: Gridstate B.V., statutair gevestigd te Aalsmeer, kantoorhoudende aan Burgemeester Hoffscholteweg 4, 1431 DN Aalsmeer, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 99572621.
- 1.2** Opdrachtgever: de rechtspersoon of in de uitoefening van beroep of bedrijf handelende natuurlijke persoon die met Gridstate een overeenkomst sluit of aan wie Gridstate een aanbieding doet.
- 1.3** Het Werk: het door Gridstate uit te voeren werk, te verrichten levering en/of te verlenen dienst, daaronder uitdrukkelijk begrepen het ontwerpen, leveren, installeren, inbedrijfstellen en/of testen van een Battery Energy Storage System (BESS) en daarmee samenhangende componenten, alsmede advies- en originationdiensten (waaronder doch niet beperkt tot dealadvies, technische due diligence en projectstructurering).
- 1.4** BESS: een batterijopslagsysteem inclusief batterijmodules, inverters/PCS, transformator(en) (indien onderdeel van de scope), bekabeling, beschermingen, behuizing/container, brandbeveiliging, koeling, energy management functies en aanverwante hard- en software.
- 1.5** EMS: het Energy Management System, te weten de hard- en software die het BESS bestuurt, monitort en/of integreert met aggregator-, BRP-, of marktplatformen.
- 1.6** De Overeenkomst: de tussen Opdrachtgever en Gridstate tot stand gekomen overeenkomst, inclusief eventuele bijlagen en deze Algemene Voorwaarden.
- 1.7** Deze Algemene Voorwaarden zijn van toepassing op en vormen een onverbreekelijk onderdeel van iedere aanbieding, offerte, opdrachtbevestiging en Overeenkomst tussen Gridstate en Opdrachtgever. Opdrachtgever aanvaardt de toepasselijkheid van deze Algemene Voorwaarden ook voor alle toekomstige overeenkomsten met Gridstate, tenzij Gridstate andere voorwaarden van toepassing heeft verklaard.
- 1.8** Deze Algemene Voorwaarden zijn uitsluitend van toepassing op rechtsverhoudingen met partijen die handelen in de uitoefening van een beroep of bedrijf. Gridstate contracteert niet met consumenten in de zin van artikel 7:5 BW.
- 1.9** Toepasselijkheid van eventuele algemene voorwaarden van Opdrachtgever wordt uitdrukkelijk van de hand gewezen. Door het aangaan van een Overeenkomst met Gridstate doet Opdrachtgever afstand van zijn eigen voorwaarden.
- 1.10** Bij strijdigheid tussen een bepaling in deze Algemene Voorwaarden en een bepaling in de Overeenkomst, prevaleert de bepaling van de Overeenkomst.
- 1.11** In het geval van nietigheid of vernietiging van één of meer van deze bepalingen, blijft het resterende deel van deze Algemene Voorwaarden van kracht. Partijen zullen de nietige of vernietigde bepaling vervangen door een bepaling die de strekking van het oorspronkelijke beding zoveel mogelijk benadert.
- 1.12** Van het bepaalde in deze Algemene Voorwaarden kan uitsluitend schriftelijk worden afgeweken.
- 1.13** Gridstate behoudt zich het recht voor deze Algemene Voorwaarden te wijzigen. Wijzigingen gelden uitsluitend voor toekomstige aanbiedingen, offertes en overeenkomsten en worden schriftelijk ter kennis gesteld aan Opdrachtgever.

Artikel 2 Aanbiedingen en offertes

- 2.1** Alle aanbiedingen en offertes van Gridstate zijn vrijblijvend. Ook na aanvaarding door Opdrachtgever is Gridstate bevoegd de aanbieding of offerte binnen veertien (14) dagen na aanvaarding te herroepen.
- 2.2** De offerte of opdrachtbevestiging wordt geacht de omvang van de Overeenkomst juist en volledig weer te geven.
- 2.3** De in de offerte genoemde prijzen zijn in euro's en exclusief btw, accijnzen, importheffingen en andere heffingen van overheidswege, tenzij uitdrukkelijk anders vermeld. Gridstate is niet gebonden de



Overeenkomst uit te voeren tegen de in de aanbieding of offerte vermelde prijs indien deze berust op een kennelijke druk- of schrijffout.

- 2.4** Alle aanbiedingen en offertes zijn gebaseerd op de gegevens en omstandigheden zoals deze ten tijde van het uitbrengen daarvan aan Gridstate bekend waren. Indien zich wijzigingen voordoen, waaronder begrepen maar niet beperkt tot: prijswijzigingen van batterijcellen, inverters, transformatoren, koper of staal van meer dan vijf procent (5%) sinds de offertedatum, wijzigingen in (import)heffingen of douanetarieven, koersfluctuaties van meer dan vijf procent (5%) ten opzichte van de offertedatum, of gewijzigde netcodes, technische normen of vergunningseisen, is Gridstate gerechtigd deze wijzigingen in de uitvoering te verdisconteren dan wel de kosten hiervan met Opdrachtgever te verrekenen.
- 2.5** Opgaven en specificaties met betrekking tot capaciteiten (kW, kWh, MWh), rendementen, beschikbaarheid, levensduur, degradatie, cycli, prestaties of resultaten in aanbiedingen, tekeningen, modellen, datasheets en reclamemateriaal zijn indicatief en binden Gridstate niet, tenzij deze waarden in de Overeenkomst uitdrukkelijk als gegarandeerde specificaties zijn benoemd. Op brochures, websites, presentaties en marketingmateriaal is aanvullend artikel 24 van toepassing.
- 2.6** In geval van een samengestelde prijsopgave is Gridstate niet verplicht een deel van de in de aanbieding begrepen werkzaamheden of leveringen tegen een overeenkomstig deel van de opgegeven prijs te verrichten of leveren.
- 2.7** Tekeningen, technische omschrijvingen, single-line diagrams, layouts, simulaties, ontwerpen, business cases en berekeningen die door of in opdracht van Gridstate zijn vervaardigd, blijven eigendom van Gridstate. Zij mogen niet aan derden ter hand worden gesteld of getoond met het oogmerk een vergelijkbare aanbieding te verkrijgen of anderszins, noch worden gekopieerd of vermenigvuldigd. Indien geen Overeenkomst tot stand komt dienen deze bescheiden binnen veertien (14) dagen na een daartoe door Gridstate gedaan verzoek franco aan haar te worden teruggezonden of vernietigd.
- 2.8** Indien geen Overeenkomst tot stand komt, is Gridstate gerechtigd de kosten die met het opstellen van de offerte gemoeid waren - waaronder begrepen kosten voor locatie-inspecties, technische haalbaarheidsanalyses en netaansluitingsonderzoek - bij Opdrachtgever in rekening te brengen, mits Gridstate dit vóór het uitbrengen van de offerte schriftelijk heeft bedongen.

Artikel 3 Totstandkoming en omvang van de Overeenkomst

- 3.1** De Overeenkomst komt tot stand op het moment dat Gridstate de aanvaarding van Opdrachtgever schriftelijk bevestigt, dan wel op het moment dat Gridstate met de uitvoering van het Werk aanvangt.
- 3.2** Het sluiten van een Overeenkomst geschiedt altijd onder voorbehoud van tijdige en correcte levering door de toeleveranciers van Gridstate. Opdrachtgever wordt zo spoedig mogelijk geïnformeerd indien Gridstate niet kan presteren als gevolg van het uitblijven van tijdige of correcte levering door haar toeleveranciers.
- 3.3** Indien de Overeenkomst betrekking heeft op advies- of originationdiensten, geldt deze als een inspanningsverbintenis en nimmer als een resultaatverbintenis. Gridstate garandeert geen specifiek (commercieel) resultaat zoals het tot stand komen van een transactie, het verkrijgen van financiering, de hoogte van een acquisitiekorting of de verkoopopbrengst van een asset. Op deze diensten zijn aanvullend de artikelen 23 en 24 van toepassing.
- 3.4** Gridstate is gerechtigd voor de uitvoering van het Werk gebruik te maken van onderaannemers, leveranciers en andere derden. De toepasselijkheid van artikel 7:404, 7:407 lid 2 en 7:409 BW wordt uitdrukkelijk uitgesloten.

Artikel 4 Verplichtingen van Opdrachtgever

- 4.1** Opdrachtgever zorgt ervoor dat Gridstate tijdig kan beschikken:



- over alle voor de uitvoering van het Werk benodigde gegevens, tekeningen, documentatie en goedkeuringen, waaronder vergunningen (waaronder de Omgevingsvergunning en/of BOPA), ontheffingen, beschikkingen, netaansluitingsovereenkomsten, opstalrechten en goedkeuringen van veiligheidsregio en/of brandweer;
 - over het terrein, gebouw of de installatie waarin of waarop het Werk moet worden uitgevoerd, in een staat die uitvoering van het Werk redelijkerwijs mogelijk maakt;
 - over voldoende gelegenheid voor aanvoer, opslag, kraanopstelling en afvoer van bouwstoffen, modules, containers en hulpmiddelen;
 - over aansluitmogelijkheden voor elektriciteit, water en telecommunicatie ten behoeve van de uitvoering van het Werk.
- 4.2** De voor de uitvoering van het Werk benodigde elektriciteit, water en eventuele tijdelijke voorzieningen zijn voor rekening van Opdrachtgever, tenzij in de Overeenkomst anders is bepaald.
- 4.3** Opdrachtgever is verantwoordelijk voor het tijdig regelen van de netaansluiting, transportcapaciteit, contracten met de netbeheerder, programmaverantwoordelijke (BRP), aggregator en/of energieleverancier, tenzij in de Overeenkomst uitdrukkelijk anders is overeengekomen. Vertragingen die voortvloeien uit het ontbreken of niet tijdig beschikbaar komen van voornoemde aansluitingen, contracten of capaciteit komen voor rekening en risico van Opdrachtgever.
- 4.4** Opdrachtgever draagt er zorg voor dat door anderen uit te voeren werkzaamheden of leveringen die niet tot het Werk van Gridstate behoren, zodanig en zo tijdig worden verricht dat de uitvoering van het Werk daarvan geen vertraging ondervindt.
- 4.5** Opdrachtgever is verantwoordelijk voor het correct nakomen van eisen die door zijn verzekeraar aan het Werk worden gesteld. Opdrachtgever vrijwaart Gridstate voor alle gevolgen van door zijn verzekeraar gestelde of nader te stellen eisen. Op verzekering en vrijwaring is aanvullend artikel 12 van toepassing.
- 4.6** Opdrachtgever draagt na oplevering van het Werk zorg voor adequaat onderhoud (waaronder begrepen het sluiten van een marktconforme O&M-overeenkomst), passende verzekering en correcte bediening van het opgeleverde BESS conform de door Gridstate of de fabrikant verstrekte voorschriften.
- 4.7** Opdrachtgever is verantwoordelijk voor de juistheid, volledigheid en tijdigheid van de door of namens hem aan Gridstate verstrekte informatie, gegevens, tekeningen, metingen en uitgangspunten. Eventuele onjuistheden, onvolledigheden of latere wijzigingen daarvan kunnen leiden tot meerwerk en/of vertraging, welke voor rekening van Opdrachtgever komen.

Artikel 5 Aansprakelijkheid Opdrachtgever en locatie

- 5.1** Opdrachtgever draagt de verantwoordelijkheid voor de door of namens hem voorgeschreven constructies en werkwijzen, daaronder begrepen de invloed die daarop wordt uitgeoefend door bodemgesteldheid, draagkracht van de constructie waarop het Werk wordt gerealiseerd, en de gegeven orders en aanwijzingen. Opdrachtgever staat ervoor in dat de constructie voldoende draagkracht heeft om het BESS, inclusief bekabeling, transformator(en) en behuizing, te allen tijde te dragen.
- 5.2** Indien bouwstoffen, hulpmiddelen of componenten die door Opdrachtgever ter beschikking zijn gesteld of zijn voorgeschreven, gebreken vertonen, is Opdrachtgever aansprakelijk voor de daardoor veroorzaakte schade aan het Werk en eventuele gevolgschade.
- 5.3** Opdrachtgever is aansprakelijk voor de functionele ongeschiktheid van: (a) door hem voorgeschreven bouwstoffen of componenten, en (b) bouwstoffen of componenten die bij een door hem voorgeschreven leverancier moeten worden betrokken, tenzij Gridstate hierin een keuzemogelijkheid had.
- 5.4** Indien Opdrachtgever wenst dat een bestaande transformator, schakelinstallatie, bekabeling of andere bestaande infrastructuur wordt hergebruikt of geïntegreerd met het BESS, is Opdrachtgever aansprakelijk voor de geschiktheid, conformiteit en correcte werking daarvan. Gridstate adviseert hergebruik van



bestaande componenten niet als standaardpraktijk en aanvaardt geen aansprakelijkheid voor enige schade die voortvloeit uit hergebruik tegen het advies van Gridstate in.

- 5.5** Indien door of namens Opdrachtgever het inschakelen van een bepaalde onderaannemer of leverancier is of wordt voorgeschreven, is Gridstate voor wat het presteren van die onderaannemer of leverancier betreft jegens Opdrachtgever tot niet meer gehouden dan datgene waartoe Gridstate die onderaannemer of leverancier kan houden krachtens de door deze gehanteerde voorwaarden.
- 5.6** De gevolgen van de naleving van wettelijke voorschriften of beschikkingen van overheidswege die na de offertedatum in werking treden, komen voor rekening van Opdrachtgever en worden als meerwerk verrekend. Op netcodewijzigingen en regulatoire ontwikkelingen na oplevering is aanvullend artikel 16 van toepassing.
- 5.7** Opdrachtgever is aansprakelijk voor schade aan het Werk als gevolg van door hem of in zijn opdracht door derden uitgevoerde werkzaamheden of verrichte leveringen.
- 5.8** Indien na de totstandkoming van de Overeenkomst blijkt dat, anders dan in de Overeenkomst voorzien, het bouwterrein, de daken of de bestaande installaties verontreinigd zijn (waaronder begrepen asbest, PFAS, bodemverontreiniging), of de uit het Werk komende bouwstoffen verontreinigd zijn, is Opdrachtgever aansprakelijk voor de daaruit voortvloeiende gevolgen en kosten.

Artikel 6 Verplichtingen van Gridstate

- 6.1** Gridstate is gehouden het Werk naar de bepalingen van de Overeenkomst, naar beste vermogen en met de zorgvuldigheid die van een professionele EPC-aannemer respectievelijk adviseur mag worden verwacht uit te voeren.
- 6.2** De uitvoering van het Werk geschiedt voor rekening en risico van Gridstate vanaf het tijdstip van aanvang van de feitelijke bouw- of leveringswerkzaamheden ter plaatse tot en met de dag waarop het Werk als opgeleverd wordt beschouwd.
- 6.3** Gridstate voert de werkzaamheden uit conform de op de datum van de Overeenkomst van toepassing zijnde technische voorschriften en normen, waaronder begrepen doch niet beperkt tot NEN 1010, NEN-EN-IEC 62933, NEN-EN-IEC 62619, PGS 37-1 en de van toepassing zijnde netcodes. Gridstate is niet gehouden het Werk aan te passen aan na de Overeenkomst gewijzigde of nieuwe normen, voorschriften of regelgeving.
- 6.4** Gridstate heeft het recht bepaalde werkzaamheden door onderaannemers en/of derden te laten verrichten.

Artikel 7 Uitvoeringsduur en vertraging

- 7.1** De tussen partijen overeengekomen uitvoeringstermijn en (deel)opleverdata zijn nimmer fatale termijnen, tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders overeengekomen. Indien de uitvoeringsperiode wordt overschreden, is Opdrachtgever gehouden Gridstate eerst schriftelijk in gebreke te stellen en een redelijke termijn voor nakoming te geven.
- 7.2** Gridstate heeft recht op verlenging van de overeengekomen termijn indien door overmacht, door omstandigheden die voor rekening van Opdrachtgever komen (waaronder de in artikel 4 en 5 genoemde omstandigheden) of door wijzigingen in de Overeenkomst dan wel in de voorwaarden van uitvoering, niet van Gridstate kan worden gevergd dat het Werk binnen de overeengekomen termijn wordt opgeleverd. Onder dergelijke omstandigheden wordt uitdrukkelijk mede begrepen vertraging in de levering van batterijcellen, inverters, transformatoren of containers door toeleveranciers, alsmede vertraging in de realisatie van de netaansluiting door de netbeheerder.
- 7.3** Indien de aanvang of voortgang van het Werk wordt vertraagd door factoren waarvoor Opdrachtgever verantwoordelijk is, dienen de daaruit voor Gridstate voortvloeiende schade en kosten (waaronder begrepen stagnatiekosten, herplanningskosten en demobilisatie/remobilisatiekosten) door Opdrachtgever te worden vergoed.



- 7.4** Gridstate is in geen geval gehouden tot betaling van vertragingsboete, schadevergoeding of andere compensatie wegens overschrijding van uitvoeringstermijnen, tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders is overeengekomen en in dat geval beperkt tot het in de Overeenkomst genoemde maximum. Overige vergoedingsverplichtingen wegens vertraging zijn uitdrukkelijk uitgesloten.

Artikel 8 Commissioning, FAT, SAT en oplevering

- 8.1** Tenzij in de Overeenkomst anders bepaald, omvat de oplevering van het Werk de volgende stadia: (a) Factory Acceptance Test (FAT) van hoofdcomponenten waar van toepassing; (b) levering en installatie op locatie; (c) Mechanical Completion; (d) inbedrijfstelling en in spanning stelling (commissioning); (e) Site Acceptance Test (SAT) en/of prestatieverificatie; en (f) finale oplevering.
- 8.2** Prestatieverificatie - waaronder doch niet beperkt tot het verifiëren van round-trip efficiency, capaciteit (kWh), vermogen (kW), responstijd, en het correct functioneren van EMS-, beschermings- en communicatiefuncties - vindt uitsluitend plaats onder de in de Overeenkomst gedefinieerde testcondities. Indien deze testcondities niet aanwezig zijn (waaronder begrepen het ontbreken van een stabiele netverbinding, voldoende SOC-bandbreedte, geschikte omgevingstemperatuur, of beschikbaarheid van een aggregator/BRP voor functionele tests), wordt het Werk geacht aan de prestatie-eisen te voldoen op basis van de meest recente FAT-resultaten of een redelijke proxy daarvan.
- 8.3** Indien Gridstate te kennen heeft gegeven dat het Werk klaar is om te worden opgeleverd en Opdrachtgever het Werk niet binnen veertien (14) dagen na deze mededeling keurt en al dan niet onder voorbehoud aanvaardt, dan wel onder aanwijzing van wezenlijke gebreken weigert, wordt Opdrachtgever geacht het Werk stilzwijgend te hebben aanvaard. Na aanvaarding wordt het Werk als opgeleverd beschouwd.
- 8.4** Het Werk wordt voorts geacht te zijn aanvaard indien: (a) het BESS gedeeltelijk of geheel in commercieel gebruik wordt genomen, daaronder uitdrukkelijk begrepen het starten met laden of ontladen voor commerciële doeleinden, het starten van marktparticipatie via een aggregator of BRP, of het leveren van flexibiliteits- of balanceringsdiensten; of (b) Gridstate de laatste termijnfactuur aan Opdrachtgever heeft verzonden.
- 8.5** Kleine gebreken (punch list items) staan oplevering niet in de weg, mits zij ingebruikname van het Werk of het merendeel daarvan niet redelijkerwijs verhinderen. Opdrachtgever is niet gerechtigd op grond van kleine gebreken oplevering te weigeren, betaling op te schorten of de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden. Gridstate herstelt punch list items binnen een redelijke termijn na oplevering.
- 8.6** Na oplevering kunnen geconstateerde prestatie-afwijkingen die buiten de in artikel 8.2 bedoelde testcondities optreden niet leiden tot heropening van de oplevering of tot een hernieuwd prestatieverificatietraject. Eventuele aanspraken vallen vanaf het moment van oplevering uitsluitend onder de garantieregeling in artikel 22 en onder de aansprakelijkheidsregeling in artikel 9.
- 8.7** Op verzoek van een van partijen wordt van de oplevering een proces-verbaal van oplevering opgemaakt, waarin de eventuele punch list wordt opgenomen.

Artikel 9 Aansprakelijkheid van Gridstate

- 9.1** Gridstate is uitsluitend aansprakelijk voor directe schade die Opdrachtgever lijdt en die het rechtstreekse gevolg is van een aan Gridstate toerekenbare tekortkoming in de nakoming van de Overeenkomst. Onder directe schade wordt uitsluitend verstaan: de redelijke kosten ter vaststelling van de oorzaak en de omvang van de schade, de eventuele redelijke kosten gemaakt om de gebrekkige prestatie aan de Overeenkomst te laten beantwoorden voor zover deze aan Gridstate kunnen worden toegerekend, en redelijke kosten gemaakt ter voorkoming of beperking van schade voor zover Opdrachtgever aantoont dat deze kosten hebben geleid tot beperking van de directe schade.

9.2



- 9.3** De aansprakelijkheid van Gridstate ten aanzien van gebreken aan geleverde en/of geïnstalleerde componenten en materialen is beperkt tot de hoogte van de vergoeding die Gridstate ter zake van haar leverancier verkrijgt.
- 9.4**
- 9.5** De in dit artikel opgenomen beperkingen van aansprakelijkheid gelden niet indien de schade het gevolg is van opzet of bewuste roekeloosheid van Gridstate of haar leidinggevende werknemers.
- 9.6** Opdrachtgever dient Gridstate uiterlijk binnen één (1) maand nadat hij met de schade en de aansprakelijkheid van Gridstate bekend is geworden, dan wel redelijkerwijs bekend had kunnen zijn, schriftelijk aansprakelijk te stellen onder vermelding van een duidelijke omschrijving van het gebrek en de geleden schade. Elke rechtsvordering van Opdrachtgever vervalt door verloop van één (1) jaar nadat Opdrachtgever Gridstate ter zake schriftelijk aansprakelijk heeft gesteld.
- 9.7** Indien en voor zover Opdrachtgever enig aan de Overeenkomst of het Werk verbonden risico heeft verzekerd, is hij gehouden eventuele schade onder die verzekering te vorderen en Gridstate te vrijwaren voor verhaalsaanspraken van de verzekeraar.
- 9.8** Aansprakelijkheid van Gridstate is uitgesloten voor schade die het gevolg is van buitengewone omstandigheden waartegen Gridstate, gelet op de aard van het Werk, geen passende maatregelen heeft behoeven te nemen.
- 9.9** Op aansprakelijkheid voor BESS-specifieke risico's, cyberincidenten, sancties, netcodewijzigingen en advies-/originationdiensten zijn aanvullend respectievelijk de artikelen 10, 11, 15, 16 en 23 van toepassing.

Artikel 10 BESS-specifieke risico's: brand, thermal runaway en milieuschade

- 10.1** Opdrachtgever erkent uitdrukkelijk dat een BESS inherent risico's met zich meebrengt, waaronder doch niet beperkt tot thermal runaway, brand, explosie, ontwikkeling van toxische rook, milieuschade en gevolgen van blusoperaties.
- 10.2** Onverminderd het bepaalde in artikel 9 is Gridstate na oplevering niet aansprakelijk voor:
- schade ten gevolge van thermal runaway van batterijcellen of -modules;
 - brand-, rook-, roet-, water-, blusmiddel- of explosieschade aan het BESS of aan zaken in de omgeving daarvan;
 - milieuschade voortvloeiend uit lekkage, brand of falen van het BESS, daaronder begrepen bodem-, lucht- of watervervuiling en kosten van sanering;
 - schade en gederfde opbrengsten als gevolg van uitschakeling van het BESS door de netbeheerder, de veiligheidsregio, de brandweer of een andere bevoegde instantie;
 - verlies van verzekeraarbaarheid, niet-verlenging van verzekeringen of verhoging van verzekeringspremies;
 - regresvorderingen of verhaalsaanspraken van verzekeraars van Opdrachtgever, omwonenden of derden;
 - gevolgschade van defecte batterijcellen of andere componenten geleverd door fabrikanten of toeleveranciers, behoudens voor zover Gridstate uit hoofde van haar fabrieksgarantie compensatie van de fabrikant ontvangt overeenkomstig artikel 22.
- 10.3** Opdrachtgever is na oplevering verantwoordelijk voor:
- het in stand houden van een adequate brand- en opstalverzekering waarbij het BESS uitdrukkelijk is meeverzekerd;
 - naleving van alle eisen die de verzekeraar van Opdrachtgever aan het BESS stelt;
 - naleving van de brandveiligheidsmaatregelen die voortvloeien uit PGS 37-1, de eisen van de veiligheidsregio en de eisen van de netbeheerder, zoals deze van tijd tot tijd luiden;



- het in werking houden van blus-, detectie- en alarmeringssystemen conform leveranciersvoorschrift en wettelijke eis;
- het tijdig en correct uitvoeren van onderhoud overeenkomstig de fabrikantsvoorschriften en het sluiten van een marktconforme O&M-overeenkomst.

10.4 Opdrachtgever vrijwaart Gridstate volledig voor alle aanspraken van derden, omwonenden, verzekeraars of bevoegde instanties die direct of indirect verband houden met de in artikel 10.1 genoemde risico's, behoudens in geval van opzet of bewuste roekeloosheid van Gridstate of haar leidinggevende werknemers.

Artikel 11 Cybersecurity, EMS en cloud-diensten

11.1 Het BESS en het EMS maken voor hun goede werking gebruik van internet-, cloud- en telecommunicatieverbindingen, alsmede van platformen, diensten en API's van derden zoals aggregators, BRP's, energieleveranciers en netbeheerders. Opdrachtgever erkent dat deze afhankelijkheden buiten de invloedssfeer van Gridstate liggen.

11.2 Onverminderd het bepaalde in artikel 9 is Gridstate niet aansprakelijk voor schade voortvloeiend uit:

- hacks, cyberaanvallen, ransomware, malware, virussen of ongeautoriseerde toegang tot het BESS, het EMS of aanverwante systemen;
- storingen, downtime, datalekken of beëindiging van diensten van cloudomgevingen, dataservers of hostingproviders;
- telecomstoringen, internetuitval, beperkte bandbreedte of slechte connectiviteit op de locatie;
- fouten, downtime, wijzigingen of beëindiging van API's, koppelingen of protocollen van derden;
- storingen, fouten, downtime, prijswijzigingen of beëindiging van diensten van aggregators, BRP's, energieleveranciers of EMS-platformen;
- verlies, corruptie of onbeschikbaarheid van data bij derden;
- onbeschikbaarheid van data, signalen, prijzen of opdrachten van de netbeheerder, TSO, DSO of energie-marktexploitanten.

11.3 Opdrachtgever is verantwoordelijk voor: (a) de cybersecurity van zijn eigen netwerk, infrastructuur en gebruikersaccounts; (b) een stabiele en voldoende beveiligde internetverbinding op de locatie; en (c) het tijdig (laten) doorvoeren van security-updates voor componenten die niet onder een actief beheercontract van Gridstate vallen.

11.4 Indien een cyberincident of derdenstoring leidt tot onbeschikbaarheid, verkeerd gedrag of beperkte functionaliteit van het BESS of het EMS, geldt dit niet als een aan Gridstate toerekenbaar gebrek, ongeacht de oorzaak.

Artikel 12 Verzekering en vrijwaring door Opdrachtgever

12.1 Opdrachtgever is verplicht gedurende de uitvoering van het Werk en de gehele levensduur van het BESS adequate verzekeringen te hebben afgesloten en in stand te houden, daaronder uitdrukkelijk begrepen:

- een Construction All Risk (CAR)-verzekering die het Werk en de te installeren componenten dekt tijdens bouw en installatie;
- een opstal- en brandverzekering waarbij het BESS, de behuizing en de directe omgeving uitdrukkelijk zijn meeverzekerd, met passende limieten gezien de aard en omvang van het BESS;
- een aansprakelijkheidsverzekering bedrijven (AVB) met limieten die marktconform zijn voor BESS-installaties van vergelijkbare omvang;
- waar van toepassing, een milieuschadeverzekering die schade aan bodem, water en lucht dekt.



12.2 Op eerste verzoek van Gridstate verstrekt Opdrachtgever schriftelijk bewijs van het bestaan en de dekking van deze verzekeringen, waaronder een geldig verzekeringscertificaat.

12.3 Opdrachtgever vrijwaart Gridstate volledig voor:

- regresclaims en verhaalsaanspraken van zijn verzekeraars en van verzekeraars van derden;
- aanspraken van derden (waaronder omwonenden, huurders, gebruikers van de locatie, brandweer, veiligheidsregio en andere bevoegde instanties) die direct of indirect voortvloeien uit of verband houden met het Werk, de aanwezigheid, exploitatie of werking van het BESS;
- aanspraken die voortvloeien uit de toestand, samenstelling of geschiktheid van de locatie, daaronder begrepen bestaande installaties, fundering, dakconstructie, kabelinfrastructuur en eerdere verontreiniging;
- aanspraken die voortvloeien uit door Opdrachtgever of in zijn opdracht door derden uitgevoerde werkzaamheden aan of bediening van het BESS na oplevering.

12.4 De vrijwaringen in dit artikel gelden niet voor zover de aanspraken het gevolg zijn van opzet of bewuste roekeloosheid van Gridstate of haar leidinggevende werknemers.

Artikel 13 Schorsing en opzegging

13.1 Opdrachtgever is bevoegd de uitvoering van het Werk geheel of gedeeltelijk te schorsen. Voorzieningen die Gridstate ten gevolge van de schorsing dient te treffen, worden als meerwerk verrekend. Schade die Gridstate als gevolg van de schorsing lijdt, dient door Opdrachtgever te worden vergoed.

13.2 Indien gedurende de schorsing schade aan het Werk ontstaat, komt deze niet voor rekening van Gridstate.

13.3 Indien de schorsing langer dan veertien (14) dagen duurt, heeft Gridstate recht op evenredige betaling voor het reeds uitgevoerde deel van het Werk, inclusief op locatie aangevoerde maar nog niet verwerkte bouwstoffen en componenten.

13.4 Indien de schorsing langer dan één (1) maand duurt, is Gridstate bevoegd het Werk in onvoltooide staat te beëindigen. In dat geval wordt afgerekend overeenkomstig artikel 13.5.

13.5 Opdrachtgever is bevoegd de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk op te zeggen. Gridstate heeft in dat geval recht op de aanneemsom, vermeerderd met de kosten die zij als gevolg van de niet-voltooiing heeft moeten maken en de gederfde winst, en verminderd met de door beëindiging bespaarde kosten. Gridstate zendt Opdrachtgever ter zake een eindafrekening.

13.6 Gridstate is gerechtigd de Overeenkomst met onmiddellijke ingang en zonder rechterlijke tussenkomst te ontbinden of op te schorten, indien: (a) Opdrachtgever surseance van betaling aanvraagt, in staat van faillissement wordt verklaard of een akkoord buiten faillissement aanbiedt; (b) op een substantieel deel van de activa van Opdrachtgever beslag wordt gelegd; (c) Opdrachtgever zijn activiteiten staakt of overgaat tot liquidatie; of (d) Opdrachtgever na schriftelijke ingebrekestelling in verzuim blijft met de nakoming van enige verplichting uit de Overeenkomst.

Artikel 14 Overmacht

14.1 Onder overmacht wordt verstaan alle van buiten komende oorzaken, voorzien of niet-voorzien, waarop Gridstate geen invloed kan uitoefenen, doch waardoor Gridstate niet in staat is haar verplichtingen na te komen. Onder overmacht worden in ieder geval, doch niet uitsluitend, begrepen: het niet of niet-tijdig leveren door toeleveranciers (met inbegrip van batterijcellen, inverters, transformatoren en containers), bedrijfsstoringen, werkstakingen, ziekte van sleutelpersoneel, belemmerende overheidsmaatregelen, oorlog, oorlogsgevaar, terreur, sabotage, energiestoring, overstroming, aardbeving, extreme weersomstandigheden, brand, epidemieën, pandemieën, vertraging in de realisatie van netaansluiting of transportcapaciteit door de netbeheerder, en cyberincidenten. Op sancties, exportcontrole en handelsbeperkingen is aanvullend artikel 15 van toepassing.



- 14.2** Gridstate heeft eveneens het recht zich op overmacht te beroepen indien de omstandigheid die (verdere) nakoming verhindert intreedt nadat zij de verbintenis had moeten nakomen.
- 14.3** Indien de uitvoering van de Overeenkomst door overmacht wordt verhinderd, is Gridstate gerechtigd om zonder rechterlijke tussenkomst hetzij te vorderen dat de Overeenkomst aan de omstandigheden wordt aangepast, hetzij de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden, zonder dat zij tot enige schadevergoeding gehouden is.
- 14.4** Indien de overmachtssituatie langer dan drie (3) maanden voortduurt, is Opdrachtgever bevoegd de Overeenkomst schriftelijk te ontbinden, zonder dat een verplichting tot schadevergoeding ontstaat.
- 14.5** Indien Gridstate bij het intreden van de overmacht al gedeeltelijk aan haar verplichtingen heeft voldaan, is zij gerechtigd het reeds geleverde of leverbare gedeelte afzonderlijk te factureren, welke factuur door Opdrachtgever dient te worden voldaan als ware sprake van een afzonderlijke Overeenkomst.

Artikel 15 Sancties, exportcontrole en handelsbeperkingen

- 15.1** De uitvoering van de Overeenkomst is onderworpen aan de van toepassing zijnde sanctie-, export- en handelswetgeving, daaronder begrepen Nederlandse, Europese, Amerikaanse en internationale regelingen.
- 15.2** Gridstate is gerechtigd haar verplichtingen onder de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk op te schorten, te wijzigen of de Overeenkomst zonder rechterlijke tussenkomst te ontbinden indien:
- sanctiewetgeving, exportbeperkingen, importbeperkingen, douaneprocedures of vergelijkbare maatregelen levering, verwerking, doorvoer of gebruik van componenten verhinderen of bemoeilijken;
 - toeleveranciers - waaronder uitdrukkelijk begrepen leveranciers van batterijcellen, inverters of containers gevestigd in de Volksrepubliek China of andere jurisdicties - als gevolg van geopolitieke ontwikkelingen, exportrestricties, sancties, handelstarieven of beschikbaarheidsproblemen niet of niet tijdig kunnen leveren;
 - wijzigingen in handelswetgeving, anti-dumpingmaatregelen, tarieven of douanerechten een wezenlijke kostprijswijziging tot gevolg hebben;
 - Opdrachtgever, een aan haar gelieerde partij, een eindgebruiker, of een tegenpartij in de transactie onderworpen is of komt aan sancties of op een sanctielijst wordt geplaatst.
- 15.3** In de in dit artikel genoemde gevallen is Gridstate niet aansprakelijk voor enige schade, kosten, gederfde opbrengsten of vertraging van Opdrachtgever. Gridstate zal Opdrachtgever zo spoedig mogelijk informeren en, voor zover redelijkerwijs mogelijk, een alternatieve oplossing voorstellen tegen aangepaste commerciële voorwaarden.
- 15.4** Opdrachtgever staat ervoor in dat hij zelf voldoet aan alle toepasselijke sanctie- en exportregelgeving en vrijwaart Gridstate voor alle aanspraken die voortvloeien uit overtredingen daarvan door Opdrachtgever of door hem ingeschakelde derden.

Artikel 16 Netcodewijzigingen en regulatoire ontwikkelingen

- 16.1** Gridstate voert het Werk uit conform de op het moment van oplevering geldende netcodes, technische voorschriften, certificeringseisen en regelgeving.
- 16.2** Gridstate is na oplevering niet verantwoordelijk of aansprakelijk voor:
- wijzigingen in de Nederlandse netcodes, allocatie-, meet- of programmaregels;
 - gewijzigde technische, veiligheids- of operationele eisen van netbeheerders, TSO, DSO of nationale toezichthouders;



- gewijzigde eisen, voorwaarden of pre-kwalificatie-eisen van aggregators, BRP's of energieleveranciers;
- gewijzigde markttoegangs- of pre-kwalificatie-eisen voor balanceringsdiensten (waaronder FCR, aFRR, mFRR), capaciteitsmarkten of flexibiliteitsdiensten;
- nieuwe of aangepaste certificeringseisen (waaronder begrepen RfG-, NC-conform- en aansluit-eisen);
- wijzigingen in wet- en regelgeving omtrent batterijopslag, brandveiligheid (waaronder herzieningen van PGS 37-1), milieueisen, subsidieregelingen of fiscale regelgeving.

16.3 Werkzaamheden die noodzakelijk zijn om het BESS na oplevering aan te passen aan voornoemde wijzigingen vallen buiten de scope van de Overeenkomst. Gridstate kan dergelijke werkzaamheden op verzoek aanbieden op basis van een separate offerte tegen alsdan geldende tarieven.

Artikel 17 Meer- en minderwerk

17.1 Verrekening van meer- en minderwerk vindt plaats: (a) in geval van wijzigingen in de Overeenkomst of de voorwaarden van uitvoering; (b) in geval van afwijkingen van stelposten; (c) in geval van afwijkingen van verrekenbare hoeveelheden; (d) in de gevallen genoemd in artikel 13 (schorsing) en artikel 20 (gewijzigde uitvoering).

17.2 Indien bij eindafrekening blijkt dat het totaalbedrag van het minderwerk het totaalbedrag van het meerwerk overtreft, heeft Gridstate recht op een bedrag gelijk aan tien procent (10%) van het verschil.

17.3 Afrekening van meerwerkopdrachten vindt direct tussentijds plaats na afronding van het betreffende meerwerk, dan wel maandelijks indien het meerwerk een doorlopend karakter heeft.

17.4 Wijzigingen in de Overeenkomst worden bij voorkeur schriftelijk overeengekomen. Het ontbreken van een schriftelijke opdracht laat de aanspraken van Gridstate en Opdrachtgever op verrekening van meer- en minderwerk onverlet. Bij gebreke van een schriftelijke opdracht rust het bewijs van de wijziging op degene die de aanspraak maakt.

17.5 Op stelposten wordt een aannemersvergoeding van tien procent (10%) gerekend bovenop de kostprijs.

Artikel 18 Betaling

18.1 Tenzij in de Overeenkomst anders is bepaald, vindt facturering plaats in termijnen gekoppeld aan voortgangsmijlpalen (bijvoorbeeld: opdracht, bestelling hoofdcomponenten, levering op locatie, mechanical completion, oplevering). Gridstate is gerechtigd vooruitbetaling of een bankgarantie ter zekerheid te verlangen, gelet op de aanzienlijke voorinvestering in lange-levertijd componenten.

18.2 Betaling dient zonder enige korting, verrekening of opschorting te geschieden binnen veertien (14) dagen na factuurdatum door overschrijving op de bankrekening van Gridstate. Deze termijn geldt als fatale termijn.

18.3 Het recht van Opdrachtgever om vorderingen op Gridstate te verrekenen met betalingsverplichtingen aan Gridstate, alsmede het recht op opschorting, is uitgesloten.

18.4 Door Opdrachtgever gedane betalingen strekken eerst ter voldoening van alle verschuldigde rente en kosten en vervolgens van opeisbare facturen die het langst openstaan, zelfs indien Opdrachtgever vermeldt dat de betaling betrekking heeft op een latere factuur.

18.5 In geval van liquidatie, insolventie, faillissement, surseance van betaling of beslag aan de zijde van Opdrachtgever zijn alle vorderingen van Gridstate op Opdrachtgever onmiddellijk en geheel opeisbaar.

18.6 Gridstate is steeds gerechtigd, alvorens te leveren of met de uitvoering voort te gaan, een naar haar oordeel voldoende zekerheid voor de nakoming van de betalingsverplichtingen van Opdrachtgever te



verlangen. Weigering hiervan geeft Gridstate het recht de verdere uitvoering op te schorten of de Overeenkomst te ontbinden, onverminderd haar recht op schadevergoeding.

Artikel 19 In gebreke blijven van Opdrachtgever

- 19.1** Indien Opdrachtgever met betaling in gebreke blijft, is hij vanaf de vervaldag de wettelijke handelsrente (artikel 6:119a BW) verschuldigd, vermeerderd met twee procent (2%) per jaar. Daarnaast komen alle gerechtelijke en buitengerechtelijke incassokosten voor rekening van Opdrachtgever, welke buitengerechtelijke kosten worden gefixeerd op vijftien procent (15%) van de verschuldigde hoofdsom met een minimum van EUR 250,- per factuur.
- 19.2** Indien Opdrachtgever een termijn niet tijdig betaalt, is Gridstate gerechtigd het Werk stil te leggen tot het moment waarop de verschuldigde termijn is voldaan, mits zij Opdrachtgever schriftelijk heeft aangemaand om alsnog binnen zeven (7) dagen te betalen en die betaling is uitgebleven. Op aanvullende maatregelen bij wanbetaling is artikel 21 (eigendomsvoorbehoud) van toepassing. Een en ander laat het recht van Gridstate op vergoeding van schade, kosten en interessen onverlet.
- 19.3** Indien gedurende een op grond van het vorige lid stilgelegd Werk schade aan het Werk ontstaat, komt deze niet voor rekening van Gridstate.

Artikel 20 Gewijzigde uitvoering en onmogelijkheid

- 20.1** Indien tijdens de uitvoering van het Werk blijkt dat het Werk of een onderdeel daarvan door onvoorziene omstandigheden slechts gewijzigd kan worden uitgevoerd, treedt de partij die het eerst met deze omstandigheid bekend wordt in overleg met de andere partij. Een gewijzigde uitvoering wordt als meer- en minderwerk verrekend.
- 20.2** Indien de uitvoering van het Werk onmogelijk wordt doordat de zaak waarop of waaraan het Werk moet worden uitgevoerd tenietgaat of verloren raakt zonder dat dit aan Gridstate kan worden toegerekend, is Gridstate gerechtigd tot een evenredig deel van de overeengekomen prijs op grondslag van de verrichte arbeid en gemaakte kosten.

Artikel 21 Eigendomsvoorbehoud, natrekking en intellectueel eigendom

- 21.1** Alle door Gridstate geleverde zaken blijven eigendom van Gridstate totdat Opdrachtgever alle verplichtingen uit alle met Gridstate gesloten Overeenkomsten is nagekomen, waaronder de tegenprestaties met betrekking tot het Werk, de tegenprestaties met betrekking tot verrichte diensten, en eventuele vorderingen wegens niet-nakoming.
- 21.2** Zaken die onder het eigendomsvoorbehoud vallen mogen slechts in het kader van een normale bedrijfsuitoefening worden gebruikt. Opdrachtgever is niet bevoegd de zaken te verpanden, te vervreemden of hier enig ander beperkt recht op te vestigen.
- 21.3** Voor zover het BESS of onderdelen daarvan door installatie of montage zaken-rechtelijk natrekken in de zin van artikel 5:14 e.v. BW of anderszins in een andere zaak worden geïncorporeerd, behoudt Gridstate zich het recht voor om - voor zover wettelijk mogelijk - een bezitloos pandrecht in de zin van artikel 3:237 BW dan wel een opstalrecht in de zin van artikel 5:101 BW te vestigen op het BESS respectievelijk op de opstal waarin het is opgenomen. Opdrachtgever verleent op eerste verzoek alle noodzakelijke medewerking en machtigt Gridstate hierbij onherroepelijk, voor zover nodig, om dit zekerheidsrecht namens Opdrachtgever te vestigen en te registreren.
- 21.4** Onverminderd andere rechten is Gridstate, bij niet of niet-tijdige betaling door Opdrachtgever en nadat zij Opdrachtgever schriftelijk heeft aangemaand en betaling binnen zeven (7) dagen is uitgebleven, gerechtigd:
- het BESS op afstand of ter plaatse spanningsloos te (laten) maken en buiten bedrijf te (laten) stellen;



- de softwarematige functionaliteit van het BESS, het EMS, de monitoring en/of het dashboard geheel of gedeeltelijk te beperken, te beëindigen of te deactiveren, waaronder begrepen toegang voor Opdrachtgever, communicatie met aggregator/BRP en automatische besturingsfuncties;
- de onder eigendomsvoorbehoud geleverde zaken bij Opdrachtgever of derden weg te (laten) halen.

21.5 Opdrachtgever verleent Gridstate hierbij een onherroepelijk recht op toegang tot de locatie, alsmede aan haar werknemers en ingeschakelde derden, ten behoeve van de uitoefening van de in dit artikel genoemde rechten. Opdrachtgever zal aan voornoemde maatregelen volledige medewerking verlenen en is aansprakelijk voor alle kosten die Gridstate ter zake maakt, onverminderd het recht van Gridstate op schadevergoeding.

21.6 Alle intellectuele eigendomsrechten op door of namens Gridstate vervaardigde tekeningen, ontwerpen, berekeningen, modellen, software, firmware, configuraties, parametersettings, adviezen, rapporten, business cases en financiële modellen berusten uitsluitend bij Gridstate. Opdrachtgever verkrijgt slechts een niet-exclusief, niet-overdraagbaar gebruiksrecht ten behoeve van de Overeenkomst.

21.7 In geval van installatie of beschikbaarstelling van software, firmware of een EMS door Gridstate, wordt een niet-exclusieve, niet-overdraagbare, herroepelijke licentie verleend. Kopiëren, decompileren, reverse engineering of verspreiding is verboden, behoudens voor zover dwingendrechtelijk toegestaan.

Artikel 22 Garantie

22.1 Onverminderd het bepaalde in de Overeenkomst verstrekt Gridstate de volgende garanties op het door haar geleverde en geïnstalleerde BESS:

- Montage en installatie: twee (2) jaar vanaf de datum van oplevering.
- Batterijcellen en -modules: conform de productgarantie van de fabrikant (doorgaans vijf (5) tot tien (10) jaar, met inachtneming van degradatiecurves en cyclusbeperkingen), één-op-één door Gridstate aan Opdrachtgever doorgegeven.
- Inverters/PCS, EMS-controllers, transformatoren, schakelmateriaal en overige Balance of Plant (BoP)-componenten: twee (2) jaar op de werking door Gridstate, dan wel - indien de fabrieksgarantie langer is - de fabrieksgarantie zoals door Gridstate aan Opdrachtgever doorgegeven.
- Bekabeling, behuizing, bevestigingsmiddelen en kleine onderdelen: twee (2) jaar vanaf oplevering.

22.2 Voor componenten waarvoor Gridstate de fabrieksgarantie doorgeeft, geldt dat de aansprakelijkheid van Gridstate jegens Opdrachtgever uit hoofde van garantie beperkt is tot hetgeen Gridstate van de betreffende fabrikant of leverancier kan vorderen, en pas opeisbaar wordt nadat Gridstate van de fabrikant of leverancier vergoeding heeft ontvangen of had behoren te ontvangen. Op eerste verzoek van Opdrachtgever zal Gridstate haar vordering op de fabrikant of leverancier aan Opdrachtgever cederen tot het door Opdrachtgever vergoede bedrag.

22.3 De garantietermijn vangt aan op het moment van oplevering. Onder de garantie vallen uitsluitend gebreken die aantoonbaar te wijten zijn aan een slechte hoedanigheid van het geleverde product, de gebruikte materialen of een gebrekkige uitvoering van de door Gridstate verrichte werkzaamheden.

22.4 Garantie geldt niet indien gebreken het gevolg zijn van: normale slijtage, verkeerde bediening, misbruik, gebruik in strijd met de gebruiksvorschriften of het door de fabrikant voorgeschreven gebruiksprofiel (waaronder cyclus- en C-rate-beperkingen), onachtzaamheid, ongeval, mechanische beschadiging, het niet nakomen van onderhoudsvorschriften of het niet hebben van een marktconforme O&M-overeenkomst, door Opdrachtgever of derden aangebrachte veranderingen of toevoegingen, gewijzigde omstandigheden in de omgeving of het gebruik, werking van de onderliggende constructie, externe oorzaken (waaronder netstoringen, blikseminslag, overspanning, brand, water, vandalisme, cyberincidenten), of het niet beschikbaar zijn van een stabiele communicatie- en internetverbinding.



- 22.5** Het is steeds aan Opdrachtgever om aan te tonen dat een gebrek niet het gevolg is van de in artikel 22.4 genoemde oorzaken.
- 22.6** Opdrachtgever is gehouden gebreken binnen veertien (14) dagen na ontdekking - dan wel redelijkerwijs binnen veertien (14) dagen nadat hij het gebrek had kunnen ontdekken - schriftelijk en met een duidelijke omschrijving aan Gridstate te melden, bij gebreke waarvan iedere aanspraak op garantie vervalft.
- 22.7** Herstel van gebreken die onder de garantie vallen heeft geen verlenging van de oorspronkelijke garantietermijn tot gevolg en geeft geen recht op enige vorm van schadevergoeding.
- 22.8** Garantie vervalft indien Opdrachtgever of derden zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Gridstate werkzaamheden aan het BESS hebben verricht, alsmede indien Opdrachtgever niet aan zijn betalingsverplichtingen heeft voldaan.
- 22.9** Indien een onder de garantie vallend gebrek wordt vastgesteld, heeft Gridstate de keuze tussen gratis herstel, vervanging of het vergoeden van de overeengekomen prijs van het gebrekkige onderdeel. Vergoeding van kosten van de- en hermontage, transport, kraangebruik, opslag of andere bijkomende kosten is uitgesloten, tenzij in de Overeenkomst anders is overeengekomen.
- 22.10** Gridstate is gerechtigd de gegrondheid van een beroep op garantie te (laten) verifiëren, bijvoorbeeld door een door haar aangewezen deskundige. Indien Opdrachtgever hieraan geen medewerking verleent, vervalft iedere aanspraak op garantie.

Artikel 23 Advies- en originationdiensten

- 23.1** Indien de Overeenkomst (mede) betrekking heeft op advies- en originationdiensten, geldt aanvullend op het bepaalde in deze Algemene Voorwaarden hetgeen in dit artikel is bepaald.
- 23.2** Onder advies- en originationdiensten wordt verstaan: het identificeren van potentiële acquisitiedoelen of projecten, technische, commerciële en/of financiële due diligence, opstellen van business cases, financiële modellen en opbrengstsimulaties, dealstructurering, begeleiding bij onderhandelingen met verkopers, financiers, netbeheerders, aggregators of energieleveranciers, en aanverwante advisory-werkzaamheden.
- 23.3** Gridstate verricht deze diensten op basis van een inspanningsverbintenis. Gridstate garandeert uitdrukkelijk niet:
- een specifiek rendement, IRR, terugverdientijd, payback of business-case-resultaat;
 - specifieke handels-, balancerings-, imbalans- of arbitrage-opbrengsten;
 - een specifieke beschikbaarheid van energie-, balancerings-, capaciteits- of flexibiliteitsmarkten;
 - een specifieke beschikbaarheid van congestiemanagement, GOPACS of vergelijkbare mechanismen;
 - regulatoire stabiliteit gedurende de levensduur van het BESS, waaronder begrepen stabiliteit van netcodes, subsidieregelingen of fiscale regelgeving;
 - de continuïteit, beschikbaarheid of prijsstelling van subsidies, tariefstructuren of marktmechanismen;
 - het tot stand komen van een transactie, het verkrijgen van financiering, een specifieke financieringsstructuur, een acquisitiekorting of een verkoopopbrengst.
- 23.4** Alle simulaties, prognoses, business cases, opbrengstmodellen en scenario-analyses die Gridstate aan Opdrachtgever verstrekt zijn indicatief en gebaseerd op aannames die op het moment van verstrekking redelijk werden geacht. Marktprijzen voor elektriciteit, balancering en imbalans zijn volatiel en kunnen substantieel afwijken van historische data en gebruikte aannames. Op marketingmateriaal en businesscases is aanvullend artikel 24 van toepassing.
- 23.5** De aansturing van het BESS door een EMS, aggregator, BRP of vergelijkbare partij is afhankelijk van prestaties, beschikbaarheid en commerciële beslissingen van die derden, die buiten de invloedssfeer van



Gridstate vallen. Gridstate aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de prestaties, beslissingen of beëindiging van diensten van deze partijen.

- 23.6** Gridstate is niet aansprakelijk voor beslissingen die Opdrachtgever neemt op basis van door Gridstate verstrekte adviezen, business cases, simulaties of financiële modellen, noch voor de juistheid van door derden aangeleverde data waarop deze adviezen zijn gebaseerd.
- 23.7** Indien een succesfee of vergelijkbare resultaatafhankelijke vergoeding is overeengekomen, geldt deze als verschuldigd zodra de gedefinieerde mijlpaal is bereikt, ongeacht of Opdrachtgever de mijlpaal vervolgens commercieel benut. Onder mijlpaal wordt onder meer verstaan: het tot stand komen van een bindende overeenkomst tussen Opdrachtgever en een door of via Gridstate geïntroduceerde tegenpartij. De aanspraak op succesfee blijft bestaan indien een transactie tot stand komt binnen vierentwintig (24) maanden na beëindiging van de Overeenkomst met een door Gridstate aangedragen tegenpartij.

Artikel 24 Indicatieve aard van prognoses, businesscases en marketingmateriaal

- 24.1** Alle door Gridstate verstrekte informatie van algemene aard, daaronder uitdrukkelijk begrepen: brochures, presentaties, websites, social-mediauitingen, white papers, simulaties, businesscases, opbrengstberekeringen, payback- en terugverdiendijdberekeringen, IRR- en rendementsberekeringen, gevoeligheidsanalyses, marktanalyses, scenario-analyses en stress-tests, zijn uitsluitend indicatief en vormen geen aanbod, toezegging of garantie.
- 24.2** Resultaten uit het verleden en historische marktdata vormen geen indicatie voor of garantie van toekomstige resultaten of opbrengsten. Modellen en simulaties zijn gevoelig voor wijzigingen in onderliggende aannames, prijsvolatiliteit, regelgeving en marktstructuur.
- 24.3** Opdrachtgever neemt zijn investerings-, financierings-, contracterings- en commerciële beslissingen op basis van zijn eigen onafhankelijke beoordeling en, waar nodig, met behulp van zijn eigen technische, fiscale, juridische en financiële adviseurs. Gridstate is niet aansprakelijk voor schade of gemiste opbrengsten die voortvloeien uit beslissingen die Opdrachtgever op basis van de in artikel 24.1 genoemde informatie heeft genomen.
- 24.4** Een aanbod of garantie kan uitsluitend voortvloeien uit een schriftelijke Overeenkomst waarin een bepaling als zodanig uitdrukkelijk is benoemd.

Artikel 25 Vertrouwelijkheid

- 25.1** Partijen zijn verplicht alle informatie die zij in het kader van de Overeenkomst van de andere partij ontvangen en waarvan zij weten of redelijkerwijs behoren te weten dat deze van vertrouwelijke aard is, vertrouwelijk te behandelen en niet aan derden bekend te maken, behoudens voor zover bekendmaking nodig is voor de uitvoering van de Overeenkomst of voortvloeit uit een wettelijke verplichting of rechterlijk bevel.
- 25.2** Onder vertrouwelijke informatie wordt onder meer begrepen: technische ontwerpen, financiële modellen, business cases, prijsstellingen, marges, klantinformatie, dealflow-informatie, namen en gegevens van financierings- en projectpartners.
- 25.3** De vertrouwelijkheidsverplichting blijft van kracht gedurende een periode van vijf (5) jaar na beëindiging van de Overeenkomst.
- 25.4** Gridstate is gerechtigd, behoudens uitdrukkelijk schriftelijk bezwaar van Opdrachtgever, de naam en het logo van Opdrachtgever te gebruiken als referentie in haar marketinguitingen, na (deel)oplevering van het Werk.



Artikel 26 Privacy en gegevensbescherming

- 26.1** Voor zover Gridstate in het kader van de uitvoering van de Overeenkomst persoonsgegevens verwerkt, geschiedt dit in overeenstemming met de Algemene Verordening Gegevensbescherming (AVG) en overige toepasselijke privacywetgeving.
- 26.2** Indien Gridstate optreedt als verwerker in de zin van de AVG, zullen partijen op verzoek van Opdrachtgever een verwerkersovereenkomst sluiten.
- 26.3** Door het gebruik van eventuele monitoring-, EMS- of besturingssystemen die in het kader van het Werk worden geïnstalleerd, kunnen operationele gegevens (zoals laad-/ontlaadprofielen, prestatiegegevens en alarmen) worden verzameld. Gridstate is gerechtigd deze gegevens geanonimiseerd of geaggregeerd te gebruiken voor analyse, productverbetering en benchmarking.

Artikel 27 Toepasselijk recht en geschillen

- 27.1** Op de Overeenkomst en alle daaruit voortvloeiende overeenkomsten is uitsluitend Nederlands recht van toepassing. De toepasselijkheid van het Weens Koopverdrag (CISG) wordt uitdrukkelijk uitgesloten.
- 27.2** Alle geschillen die voortvloeien uit of samenhangen met de Overeenkomst zullen in eerste aanleg uitsluitend worden voorgelegd aan de bevoegde rechter van de Rechtbank Rotterdam, behoudens het recht van Gridstate om een geschil voor te leggen aan de rechter die zonder dit beding bevoegd zou zijn.
- 27.3** Partijen spannen zich in om geschillen in goed overleg en voortvarend op te lossen alvorens een gerechtelijke procedure aanhangig te maken.

Versie: mei 2026

Gridstate B.V. | Burgemeester Hoffscholteweg 4, 1431 DN Aalsmeer | KvK 99572621